



**AQUA**  
Inmobiliaria

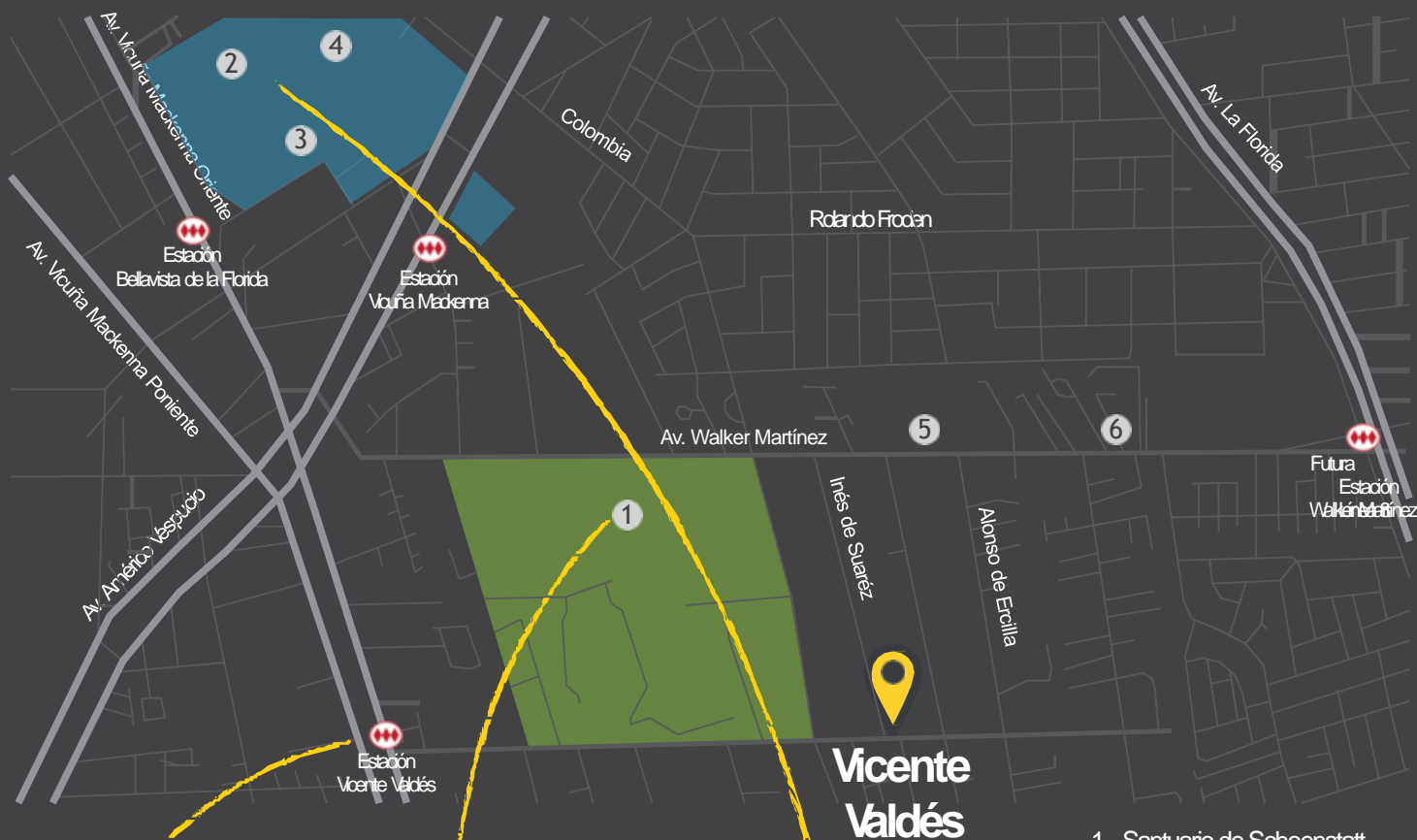
7990

EDIFICIO  
**VICENTE  
VALDES**

LA FLORIDA

**EXCLUSIVOS DEPARTAMENTOS**

1 - 2 Y 3 DORMITORIOS



## Vicente Valdés

- 1.- Santuario de Schoenstatt
- 2.- Mall Plaza Vespucio
- 3.- Clínica Vespucio
- 4.- DuodUC sede Plaza Vespucio
- 5.- Colegio Alcantara Cordillera
- 6.- Universidad de Las Américas



## Ubicación y entorno



# Primer piso y áreas comunes

EDIFICIO  
**VICENTE  
VALDES**

LA FLORIDA



El Proyecto VICENTE VALDÉS, está emplazado en la calle Inés de Suárez esquina Vicente Valdés, en un sector de destacada renovación urbana y con un equipamiento de comercios y servicios del mejor nivel, dentro de los cuales se encuentra el Mall Plaza Vespucio.

Ubicado en las cercanías del Metro (líneas 4 y 5) y del Parque Schoenstatt, está próximo a las vías de acceso más importantes de la comuna como son Vicuña Mackenna, Av. La Florida, Av. Colombia y la Autopista Vespucio Sur. El edificio ofrece departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios con un diseño innovador, una vista privilegiada a la Cordillera y una arquitectura que responde al estilo de vida contemporáneo de las familias chilenas.





# Exclusivos departamentos

## CARACTERISTICAS:

- Edificio de 8 pisos y 2 subterráneos
- 91 departamentos
- 1, 2 y 3 dormitorios desde 37 hasta 78 m<sup>2</sup> útiles más terrazas

### 2D+1B

A

A1

Superficie Útil:	48,47 m <sup>2</sup>	50,22 m <sup>2</sup>
Superficie Terraza:	4,80 m <sup>2</sup>	4,80 m <sup>2</sup>
<b>Superficie Total</b>	<b>53,27 m<sup>2</sup></b>	<b>55,02 m<sup>2</sup></b>





**2D+2B**

**B**

**B1**

Superficie Útil:

57,20 m<sup>2</sup>

57,31 m<sup>2</sup>

Superficie Terraza:

9,65 m<sup>2</sup>

9,65 m<sup>2</sup>

Superficie Total

66,85 m<sup>2</sup>

66,96 m<sup>2</sup>



**2D+2B**

**C**

Superficie Útil:

61,73 m<sup>2</sup>

Superficie Terraza:

16,65 m<sup>2</sup>

Superficie Total

78,38 m<sup>2</sup>



**3D+2B**

**D**

**D1**

Superficie Útil:

77,79 m<sup>2</sup>

78,14 m<sup>2</sup>

Superficie Terraza:

18,44 m<sup>2</sup>

18,84 m<sup>2</sup>

Superficie Total

96,23 m<sup>2</sup>

96,98 m<sup>2</sup>



**1D+1B**

**E**

Superficie Útil:

37,18 m<sup>2</sup>

Superficie Terraza:

4,80 m<sup>2</sup>

Superficie Total

41,98 m<sup>2</sup>



 AQUA  
Inmobiliaria

Disfruta  
t u mundo!





[vicentevaldes@aquai.cl](mailto:vicentevaldes@aquai.cl)

569 31959119

Inés de Suárez 7990, esquina Vicente Valdés