AQUA
INMOBILIARIA

Entrega Inmediata

Edificio

Walker Martínez

ÚLTIMO DEPARTAMENTO | VENTA DE PILOTO

Amoblado + Bodega + Estacionamiento

UF 5.200

Walker Martínez 1165

La Florida

3 Dormitorios + 2 Baños: 98.15 m2

La nueva forma de **vivir** en La Florida



Metros Línea 4 y 5

A pasos de las estaciones Metro de Santiago **Vicuña Mackenna** y **Vicente Valdés**, conectando tu día con rapidez, comodidad y toda la ciudad.



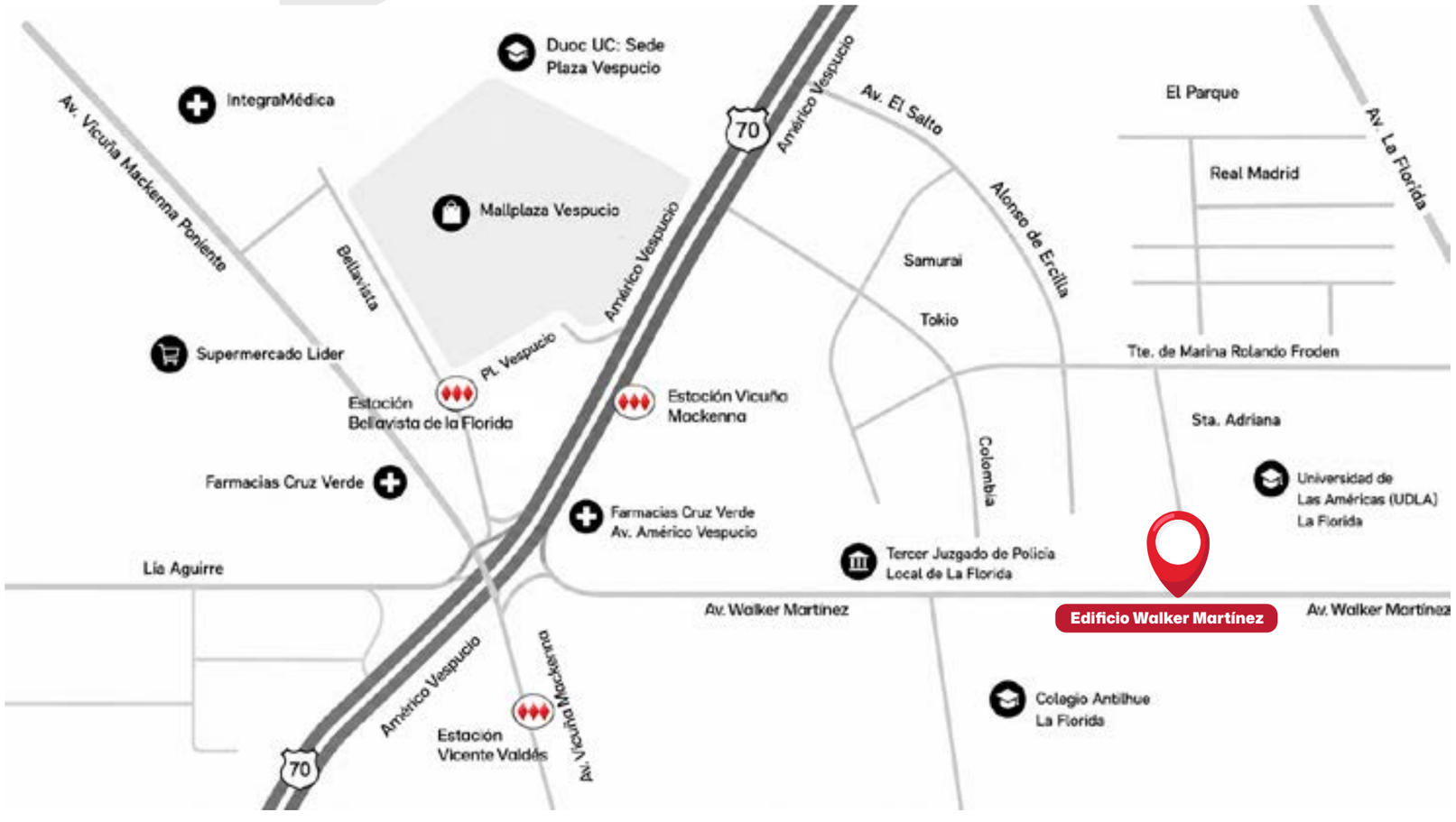
Centros Comerciales

Con **Mall Plaza Vespucio** y **Mall Florida Center** cercanos, tienes tiendas, gastronomía y entretenimiento para toda la familia al alcance de tu día a día.



Centros de Salud

Clínica Vespucio, **Hospital Clínico La Florida**, farmacias y **centros médicos** cerca de tu hogar, para que cuides tu bienestar y el de los tuyos con total tranquilidad.



- Colegio Alcantara Cordillera
- Clínica Dávila Vespucio
- Santuario de Schoenstatt
- Universidad de Las Américas
- DuocUC sede Plaza Vespucio
- IntegraMédica Plaza Vespucio

Disfruta de nuestras áreas comunes

La calidad de vida se construye en los pequeños momentos. En Walker Martínez, las áreas comunes han sido diseñadas para ofrecer **espacios que promueven el encuentro**, **el descanso y la conexión con quienes más importan**.

Áreas verdes, piscina, quinchos y espacios recreativos se integran armoniosamente para brindar un entorno que invita a disfrutar cada día con mayor plenitud. **Un lugar donde la vida transcurre a un ritmo más amable** y donde cada espacio aporta valor a la experiencia de vivir.













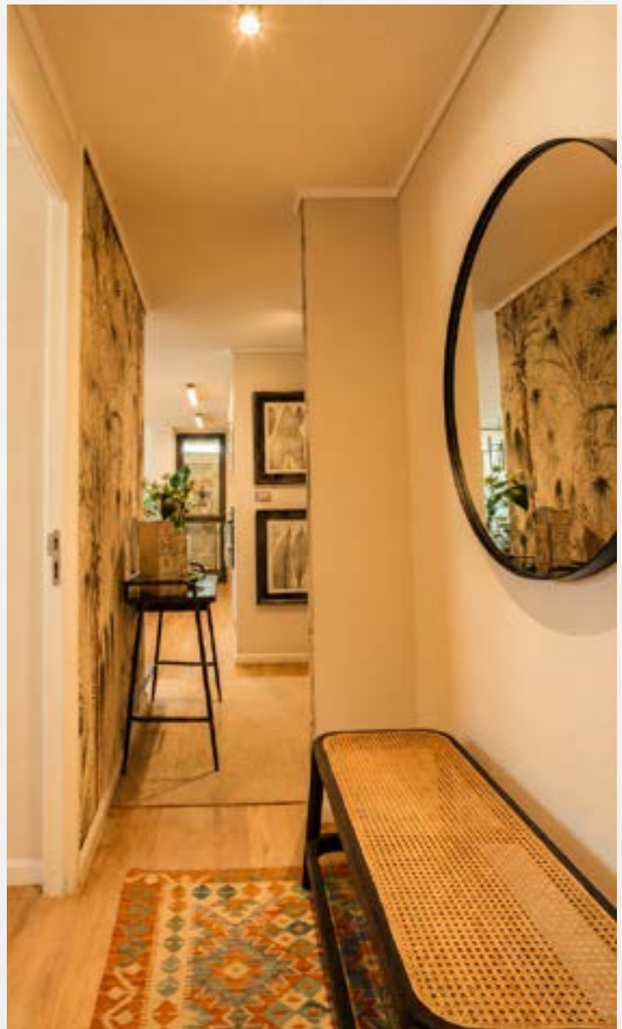


Circuito Cerrado · Quinchos · Áreas Verdes · Piscina · Juegos Infantiles · Estacionamiento Visitas · Sala Multiuso · Bicicletero · Lavandería









AQUA
INMOBILIARIA

Diseño innovador para un estilo contemporáneo

Existen hogares que se ven bien en fotos, y existen hogares que se sienten bien en la vida real. El **Edificio Walker Martínez** pertenece a esa segunda categoría: un lugar donde el diseño y la calidez se dan la mano para crear **espacios que enamoran desde el primer momento.**

Sus últimos departamentos de 3 dormitorios con superficies de hasta 97.81 m² más terrazas — **fueron concebidos para familias que valoran los detalles**: la altura generosa de sus interiores, las terminaciones cuidadas en cada rincón, la distribución que permite que todos en casa tengan su espacio sin que nadie se sienta lejos del otro.

La vista privilegiada a la Cordillera regala a cada hogar un horizonte propio, ese paisaje que se vuelve parte del paisaje familiar, del fondo de cada fotografía, de cada tarde compartida en la terraza. **Porque cuando el entorno es hermoso, la vida adentro también lo es.**

Los pequeños detalles son los que marcan la diferencia entre un lugar donde se vive y un lugar donde se quiere vivir. **En Walker Martínez, cada uno de esos detalles fue elegido pensando en ti y en tu familia.**













Departamento Piloto en venta

Sin unidades disponibles



2 Dormitorios
+ 2 Baños

Departamento Vendido

Superficie Útil: 57,84m²
Superficie Terraza: 19,99m²
Superficie Total: 76,84m²

Departamento Piloto



3 Dormitorios
+ 2 Baños

Superficie Útil: 80,48m²
Superficie Terraza: 17,67m²
Superficie Total: 98,15m²

Características generales del edificio

- Edificio de 14 pisos.
- 104 departamentos.
- Terminaciones de alto nivel, con altura interior de 2,8 mts.
- 2 subterráneos.

Última unidad (Piloto) incluye bodega y estacionamiento.

Más que un departamento, un horizonte que te pertenece.



AQUA
INMOBILIARIA

Adriana Leighton +569 3195 9119 www.aquai.cl